

BEBAUUNGSPLAN NR. 19.42 F

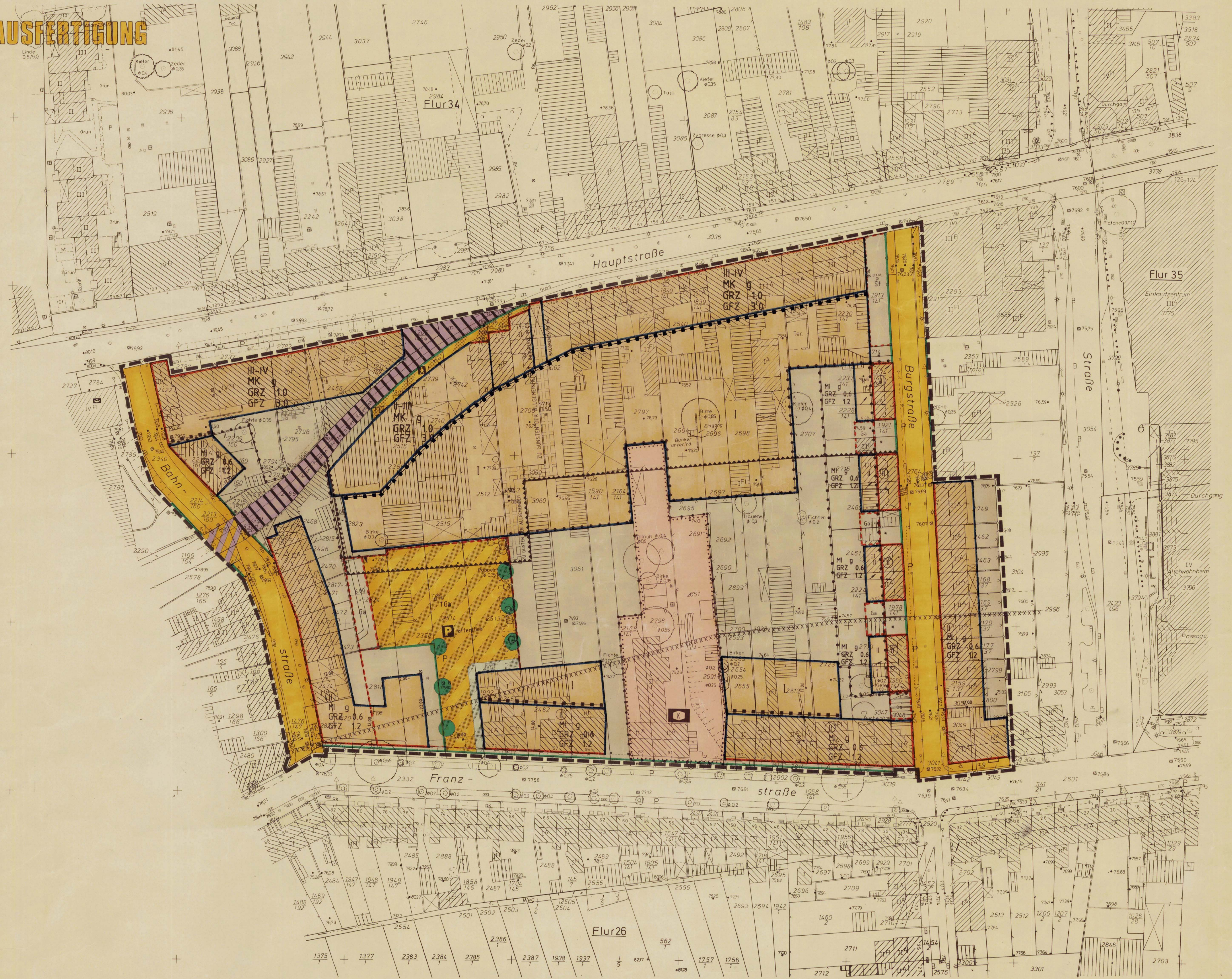
M. 1:500

STADT FRECHEN

GEMARKUNG: FRECHEN

FLUR: 34

1. AUSFERTIGUNG



INHALT, PLANUNGS- UND ANZEIGE- / GENEHMIGUNGSVERFAHREN			ART DER BAULICHEN NUTZUNG		FLÄCHE FÜR DEN GEMEINDEBEDARF		TEXTLICHE FESTSETZUNGEN		PLANGRUNDLAGE			
<p>STADT FRECHEN</p> <p>DER STADTDIREKTOR PLANUNGS- UND BAUORDNUNGSAMT</p> <p>ENTWURF UND BEARBEITUNG: FRECHEN, DEN 23.12.1993</p> <p>BEARBEITET: GRAPATIN</p> <p>RECHTSGRUNDLAGEN:</p> <ul style="list-style-type: none"> BAUESETZBUCH BAUGEN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 02.10.1990 (IBL. 1 S. 200) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 1 DES GESETZES VOM 22.05.1993 (IBL. 1 S. 44) MASSTABENGESETZ ZUM BAUESETZBUCH (BAUG. MASS. NACHEN I.D. NEUFASSUNG VOM 28.04.1993 (IBL. 1 S. 42)) BAUUNTERSCHREIBUNGSVERORDNUNG (BAUUNV) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990 (IBL. 1 S. 178) GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 9 DES GESETZES VOM 22.05.1993 (IBL. 1 S. 44) PLANZEICHENVERORDNUNG (PZV) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 22.05.1993 (IBL. 1 S. 44) LANDESBUILDUNGSNACHRICHTEN (LBN) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26.06.1984 (IBL. 1 S. 176) GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 16.12.1984 (IBL. 1 S. 176) GESETZ VOM 23.04.1988 (IBL. 1 S. 379) UND GESETZ VOM 30.04.1989 (IBL. 1 S. 430) UND AM 24.11.1993 (IBL. 1 S. 47) BUNDENSTÄDTISCHES BAUESETZBUCH (BUE) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 02.10.1990 (IBL. 1 S. 200) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 1 DES GESETZES VOM 22.05.1993 (IBL. 1 S. 44) 			<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES BAUESETZBUCHES DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT FRECHEN</p> <p>VOM 26.02.1991</p> <p>ZUR AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN WORDEN</p> <p>FRECHEN, DEN 23.12.1993</p> <p>BEARBEITET: GRAPATIN</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>	
<p>DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 3 (2) DES BAUESETZBUCHES IN DER ZEIT</p> <p>VOM 31.08.1993</p> <p>ÖFFENTLICH AUSGELEGEN</p> <p>AM 01.10.1993</p> <p>DIESER PLAN WÜRDE GEMÄSS § 11 DES BAUESETZBUCHES</p> <p>AM 11.1.94</p> <p>ANGEZEIGT</p> <p>ZU DIESEM PLAN GEHÖRT DIE VERFUGUNG</p> <p>VOM 18.3.94</p> <p>AZ 35 2.02-2401-7/94</p> <p>KOLN, DEN 18.94</p>			<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 3 (2) DES BAUESETZBUCHES DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT FRECHEN</p> <p>VOM 06.07.1993</p> <p>ZUR ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG BESCHLOSSEN WORDEN</p> <p>FRECHEN, DEN 23.12.1993</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			
<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD HERMIT AUSGEFERTIGT</p> <p>DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD HERMIT AUSGEFERTIGT</p> <p>DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD HERMIT AUSGEFERTIGT</p>			<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			
<p>BEKANNTMACHUNG DER DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS SOWIE DES ORTES DER AUSLEGUNG GEMÄSS § 12 DES BAUESETZBUCHES IST</p> <p>AM 09.05.1994</p> <p>ERFOLGT</p> <p>MIT DER BEKANNTMACHUNG TRITT DIESER PLAN IN KRAFT</p> <p>FRECHEN, DEN 25.05.1994</p>			<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			
<p>VERKEHRSLÄCHEN</p> <ul style="list-style-type: none"> STRASSENVERKEHRSLÄCHE VERKEHRSLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FUSSGÄNGERBEREICH STRASSENBEREICH VERKEHRSGRÜN HÖHENLICHE KREUZUNG STRASSE-BAHNANLAGE ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE UND ERSCHEINUNGSFLÄCHE EINFABRTBEREICH <p>GRÜNLÄCHE</p> <ul style="list-style-type: none"> BÄUME ZU PFLANZEN 			<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			
<p>VERKEHRSLÄCHEN</p> <ul style="list-style-type: none"> STRASSENVERKEHRSLÄCHE VERKEHRSLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FUSSGÄNGERBEREICH STRASSENBEREICH VERKEHRSGRÜN HÖHENLICHE KREUZUNG STRASSE-BAHNANLAGE ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE UND ERSCHEINUNGSFLÄCHE EINFABRTBEREICH <p>GRÜNLÄCHE</p> <ul style="list-style-type: none"> BÄUME ZU PFLANZEN 			<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			
<p>VERKEHRSLÄCHEN</p> <ul style="list-style-type: none"> STRASSENVERKEHRSLÄCHE VERKEHRSLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG FUSSGÄNGERBEREICH STRASSENBEREICH VERKEHRSGRÜN HÖHENLICHE KREUZUNG STRASSE-BAHNANLAGE ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE UND ERSCHEINUNGSFLÄCHE EINFABRTBEREICH <p>GRÜNLÄCHE</p> <ul style="list-style-type: none"> BÄUME ZU PFLANZEN 			<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p> <p>III-IV MK GRZ 1.0 GFZ 3.0</p>		<p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p> <p>DIENSTLEISTUNGSBEREICH</p>			